

Appartamento nel centro di Castellina in Chianti

Rif. 3303 EURO 112.000

Nel cuore delle dolci colline del Chianti, all'interno del suggestivo centro storico di Castellina in Chianti, uno dei borghi più autentici e affascinanti della Toscana, proponiamo in vendita un caratteristico appartamento di circa 61 mq situato al primo ed ultimo piano di un edificio antico.

La proprietà, con ingresso indipendente, si trova al primo ed ultimo piano ed è composta da una cucina con zona pranzo, una camera da letto, che si potrebbe usare anche come soggiorno, dalla quale si gode di una splendida vista aperta sulla campagna circostante del Chianti. Una scala in legno conduce al piano superiore dove si trova una camera da letto e un bagno con doccia. La struttura dell'immobile si presenta solida e ben conservata, mentre gli interni offrono l'opportunità di un intervento di modernizzazione, permettendo di personalizzare gli spazi secondo il proprio gusto ed esigenze. È già presente una caldaia nuova a condensazione, recentemente installata.

La posizione è particolarmente comoda: ristoranti tipici, bar, negozi e tutti i principali servizi sono raggiungibili a piedi in pochi passi, rendendo questa proprietà ideale sia come residenza privata sia come investimento per affitti stagionali nel cuore della Toscana.





